



NIEUWSBRIEF VOOR OMWONENDEN VAN

Hyacinthstraat 101 t/m 115, 106 t/m 122
en 172 t/m 206

Wij, Nijestee en Dura Vermeer Bouw Hengelo, voeren in de periode van mei 2026 tot en met medio maart 2027 werkzaamheden uit aan de huurwoningen van Nijestee in jouw wijk. In deze brief lees je meer over de verwachte planning, transportbewegingen en werktijden.

WERKZAAMHEDEN

De woningen pakken we zowel van binnen als buiten aan. Van de binnenwerkzaamheden merk je als buurtbewoner bijna niets. Van de buitenwerkzaamheden krijg je wel het een en ander mee, zoals mogelijke geluidshinder.

TRANSPORTBEWEGINGEN

Het is de komende tijd wat drukker in de wijk. Medewerkers en onderaannemers proberen zo min mogelijk in de straat te parkeren. Ook kan het voorkomen dat tijdens de werkzaamheden een verkeer door de straat rijdt. Bij laden en lossen kunnen we eventueel de straat afzetten. Uiteraard houden wij daarbij rekening met jou als buurtbewoner.

PLANNING EN BOUWPLAATSINRICHTING

Vanaf april 2026 starten de werkzaamheden. Wij verwachten het werk medio maart 2027 af te ronden. Planningen zijn echter altijd onder voorbehoud. Bij problemen met levering van materialen of langere periodes van slecht weer, kunnen werkzaamheden uitlopen ten opzichte van de planning.

WERKTIJDEN EN CALAMITEITEN

Onze medewerkers zijn van maandag tot en met vrijdag aan het werk. Rond 07.30 uur starten zij en tegen 16.00 uur ronden zij weer af.

Merk je onraad op de bouwplaats of is er sprake van een calamiteit? Je kunt het calamiteitenummer van Dura Vermeer Bouw Hengelo altijd bellen op 074 - 255 21 15.

VRAGEN/CONTACT

Heb je een vraag? Loop langs de schafkreet onze voorman helpt je graag verder of kom vanaf mei langs de uitvoerderswoning aan de Hyacinthstraat 114. Wij nemen graag de tijd voor je. Ook kun je bellen met Nijestee, via (050) 853 3533.

Samen werken we aan de kwaliteit van wonen in Groningen!

NIEUWSBRIEF VOOR OMWONENDEN VAN

Hyacinthstraat 101 t/m 115, 106 t/m 122
en 172 t/m 206

BOUWROUTING EN BOUWPLAATSINRICHTING

Hieronder is een afbeelding van de bouwroute weergegeven. We starten met de werkzaamheden bij Blok 1 (Hyacinthstraat 101 t/m 115) en gaan vervolgens door naar Blok 2 en 3 (Hyacinthstraat 106 t/m 122 en 172 t/m 206). De schaftkeet wordt van eind april tot en met eind juli 2026 geplaatst op de nabijgelegen parkeerplaatsen bij Blok 1. Voor de periode van medio augustus 2026 tot en met maart 2027 zijn we nog in overleg met de gemeente over een geschikte locatie voor de schaftkeet. Voor de opslag van materiaal hebben we, in overleg met de gemeente Groningen, een aantal parkeerplaatsen in de straat toegewezen gekregen.

STEIGEROPBOUW EN OVERLAST

In de tijdlijn is weergegeven hoe lang de werkzaamheden per blok ongeveer duren. Tijdens de werkzaamheden staan er steigers rondom de woningen. Er worden veel werkzaamheden aan de gevel uitgevoerd, wat voor geluidsoverlast kan zorgen.

